

Themenbereich: Immobilien

Presstext für cunio GmbH

## Mieter-App für Hausgemeinschaften: PropTech Startups cunio baut Funktionsumfang aus

**Über 2.000 Mieter nutzen die neue cunio Mieter-App bereits nach einem Monat**

cunio erweitert mit einem Update den Leistungsumfang seiner App zur besseren Vernetzung von Hausgemeinschaften. So können nicht nur die verschiedenen Mieter sondern ab sofort auch Familienmitglieder bzw. Wohngemeinschaften untereinander über die Mieter-App chatten und eigene Aufgabenpläne erstellen. Ebenso wurde E-Mail als Kontaktkanal zum Vermieter integriert wie auch die Einladungsoptionen zur Einbindung weiterer Mieter erweitert. Ergänzend dazu steht ein kostenloses Starter Kit mit Info-Plakat, Türhänger und Fahrradsattelbezüge zur Verfügung, um auch Vorort auf die neue digitale Hausgemeinschaft aufmerksam zu machen.

Dass die cunio Mieter-App das Bedürfnis von Hausgemeinschaften nach besserer Organisation und Kommunikation erfüllt, belegt die positive Zwischenbilanz – cunio CEO Dr. Erik Boska: *„Der Netzwerkeffekt greift – Mieter laden sich gegenseitig ein, ebenso wie Vermieter ihre Mieter. Und das mit beeindruckender Geschwindigkeit.“* Auf Basis des Feedbacks hat cunio die App-Funktionen weiter an die Anforderungen angepasst:

- So wurde die Kommunikation für Schadensmeldungen weiter verbessert. Zusätzlich zum 1:1-Chat können Mieter entstandene Schäden jetzt auch via E-Mail aus der App heraus an den Vermieter übermitteln. Die Erweiterung garantiert damit eine zuverlässige Zustellung, auch wenn der Vermieter die Mieter-App noch nicht in seine Abläufe integriert hat. Als visuellen Beleg lassen sich Schadensmeldungen dazu ebenfalls mit Bildern, Videos und Tags ausstatten.
- Im Bereich „Gebäudestruktur“ werden Schäden nun zentral verwaltet. Alle Beteiligten sehen dadurch auf einen Blick, ob ein Schaden bereits kommuniziert oder behoben wurde. Bei mieterspezifischen Problemen, wie z.B. einem defekten Türschloss, kann die Anfrage auf „privat“ geschaltet werden, damit Persönliches persönlich bleibt.
- Der App-Menüpunkt „Services“, der die Aufgabenverteilung für z.B. die Treppenhausreinigung regelt, kann mit dem neuen Update jetzt auch familienintern genutzt werden. Einkaufslisten lassen sich so für alle einsehen und bearbeiten. Ebenso organisiert der Bereich für Wohngemeinschaften notwendige Küchen- und Putzpläne. cunio wird damit ebenso zur digitalen Pinnwand.

Das neue, kostenlose Startet Kit zur Einladung in die virtuelle Mietergemeinschaft wurde ebenfalls überarbeitet und enthält jetzt ein Informationsplakat für den Hausflur, Türhänger und Fahrradsattelbezüge. Je mehr Bewohner die cunio App nutzen, desto harmonischer gestalten sich das Zusammenleben und die Aufgaben-Organisation in der Hausgemeinschaft.

**Download der neuen cunio Mieter-App-Version:**

Apple App Store: <https://itunes.apple.com/de/app/cunio/id1255484047?mt=8>

Google Play Store: <https://play.google.com/store/apps/details?id=de.cunio.tenant>

**Über cunio Technologies GmbH:**

cunio Technologies mit Sitz in Frankfurt am Main entwickelt und betreibt eine Plattform für Mieter und Vermieter von Wohnimmobilien mit web- und appbasierter Vernetzung sämtlicher Stakeholder. Gründer ist Dr. Erik Boska. Der promovierte Bauingenieur startete seine Karriere als Projektmanager bei der Ed. Züblin AG und blickt auf weitere berufliche Stationen u.a. als Director Development & Technical Asset Management der noctua real estate zurück.

---

Presstext für Premium Offices / WS Capital GmbH

## **Berliner Global Tower: Neue Büroräume und Virtual Offices im exklusiven Global Tower am Potsdamer Platz 1**

Der Büro- und Immobiliendienstleister Premium Offices stellt Unternehmen eine repräsentative Geschäftsadresse mitten im Herzen der Bundeshauptstadt bereit. Der Global Tower am Potsdamer Platz 1 gehört mit 25 Geschossen und 103 Metern Höhe zu den ‚Premium Towers of Berlin‘ und damit zu den Highlights der Berliner Skyline. Neben hochwertig eingerichteten Büros, Konferenzräumen und Co-Working-Arbeitsplätzen auf rund 550 qm sind ebenfalls Virtual Offices Repräsentanzen verfügbar. Ohne Bürofläche anmieten zu müssen, verfügen Unternehmen so über eine renommierte Geschäftsadresse mit persönlichem Post-, Telefon- und Sekretariatsservice. Alle Informationen zum Bürokomplex und den Vertragsvarianten finden Interessenten unter [www.p1-offices.com](http://www.p1-offices.com)

Unternehmen, die eine erstklassige Firmenadresse mit geschäftsfördernder Außendarstellung benötigen mieten wollen, finden am Standort Potsdamer Platz 1 ideale Voraussetzungen: Die Topadresse steht für Seriosität auf höchstem Niveau. Premium Office bietet in der Vermietung zwei unterschiedliche Varianten:

Mit Virtual Office erhalten Firmen die Möglichkeit, auch in Berlin über eine renommierte Geschäftsadresse zu verfügen – auf Wunsch erweiterbar um notwendige Büroleistungen. Die Geschäftsadresse kann im Handelsregister eingetragen und so als Firmensitz oder Zweigniederlassung genutzt werden. Zu den optionalen Leistungen zählen u.a. ein Post- und Telefonservice wie auch die temporäre Nutzung der Besprechungsräume und Co-Working-Arbeitsplätze. Entsprechend kann eine persönliche, lokale Rufnummer mit Berliner Vorwahl geschaltet werden. Virtual Office Kunden erhalten ein Startguthaben von 25 EUR, zudem wird

im ersten Monat keine Grundgebühr berechnet, ebenso entfällt die Anmeldegebühr. Weitere Informationen unter [www.p1-offices.com/virtual-office/](http://www.p1-offices.com/virtual-office/).

Innovatives Business mit Weltstadtfleur ist selbstverständlich auch direkt vor Ort möglich: Premium Offices bietet dafür hochwertig eingerichtete Büros – vom Einzel-, Team- und Chefbüro bis hin zu Co-Working-Arbeitsplätzen. Das geschäftliche Interieur und die IT-Infrastruktur sind für modernste Arbeitsformen konzipiert und bieten damit einen optimalen Rahmen für Kundengespräche, Konferenzen und Meetings.

Ebenso hochwertig ist das Catering-Angebot: Für Veranstaltungen unterschiedlichster Größenordnungen organisiert Premium Offices die Bewirtung, von Quick-Lunch-Menüs über Wellfood bis hin zum mehrgängigen Business-Menü. Weitere Informationen unter [www.p1-offices.com/bueros/](http://www.p1-offices.com/bueros/).

#### **Über Premium Offices / WS Capital GmbH:**

Premium Offices ist ein Büro- und Immobiliendienstleister, der im Berliner Global Tower am Potsdamer Platz 1 Büros, Konferenzräume, Co-Working-Arbeitsplätze sowie Virtual Offices vermietet. Betreiber ist die WS Capital GmbH unter Leitung von Peter Werner. Die Business Location befindet sich im Herzen Berlins, bietet einen spektakulären Blick über die Hauptstadt und liegt in unmittelbarer Nachbarschaft zu Politik und Wirtschaft.

**Gerne stellen wir Ihnen weitere Praxis-Beispiele bereit.**